

用戶名稱：

密碼：

通知信函 — 股東特別大會

致登記股東：

New World Development Company Limited (新世界發展有限公司) (「本公司」) 之股東特別大會 (「股東特別大會」) 將於2026年6月24日 (星期三) 上午11時30分假座香港灣仔博覽道1號香港會議展覽中心一樓會議室N101室 (博覽道入口) 舉行。

本公司股東特別大會將以混合會議方式舉行。閣下除親臨出席股東特別大會外，亦可選擇透過網上出席股東特別大會及以電子形式提交委任代表以取代提交實體代表委任表格。

1. 以網上方式出席

閣下除親臨出席股東特別大會外，亦可選擇透過網上方式登入Vistra卓佳電子投票系統出席股東特別大會並於會上投票。如閣下以網上方式出席股東特別大會，將可透過網上直播觀看股東特別大會，實時就決議案投票，並可於網上向本公司提交問題。Vistra卓佳電子投票系統將於2026年6月24日上午11時正 (即股東特別大會開始前約30分鐘) 開放予股東登入。閣下可以掃描本函上方的二維碼或瀏覽指定網站 (<http://evoting.vistra.com/#/17>) 以進入Vistra卓佳電子投票系統。有關股東特別大會安排之詳情，請參閱本公司日期為2026年6月4日之通函。

請使用上述用戶名稱和密碼登入，並參閱指定網站 (<http://evoting.vistra.com/#/17>) 的《網上股東大會操作指引》。公司股東請於2026年6月18日下午6時正或之前致電本公司股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司 (「股份過戶登記處」) 電話號碼(852) 2980 1333以便作出所需安排 (包括啟動密碼)。

2. 提交電子代表委任表格

除了提交實體代表委任表格外，閣下亦可以選擇以電子形式提交委任代表，若選擇以電子形式提交，閣下可以由2026年6月4日起直至及不遲於2026年6月22日上午11時30分掃描本函上方的二維碼或瀏覽上述指定網站以進入Vistra卓佳電子投票系統提交電子委任表格。

閣下的受委代表 (委任股東特別大會主席為閣下的受委代表除外) 如欲透過網上出席股東特別大會及於網上投票，則閣下必須向股份過戶登記處提供閣下的受委代表的有效電郵地址。如未有提供電郵地址，則閣下的受委代表將不能透過網上出席股東特別大會及於網上投票。所提供的電郵地址將由股份過戶登記處用作發送登入資料，以供透過Vistra卓佳電子投票系統出席股東特別大會及於網上投票。

公司股東如欲(1)以電子形式委任代表出席股東特別大會及於會上投票或(2)授權公司代表以出席股東特別大會及於網上投票，請於2026年6月18日下午6時正或之前致電股份過戶登記處電話號碼(852) 2980 1333以便作出所需安排 (包括啟動密碼)。

閣下可考慮(a)委任股東特別大會主席作為閣下之受委代表為投票或(b)透過網上出席股東特別大會，以代替親臨出席股東特別大會。

如對上述事項有任何疑問，請於星期一至星期五 (香港公眾假期除外) 上午9時正至下午6時正致電股份過戶登記處電話號碼(852) 2980 1333，或電郵至 emeeting@vistra.com。

請將登入資料妥為保存以於股東特別大會使用，請勿向任何人士透露有關資料。

代表

New World Development Company Limited
(新世界發展有限公司)

聯席公司秘書

劉富強 許嘉慧

謹啟

2026年6月4日